

***Kenéz Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete***
9752 Kenéz, Kossuth u. 39.

Ikt.szám: K/41-2/2026

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kenéz Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 2-án (hétfőn) 17:00 órai kezdettel a Kenézi Önkormányzat tanácskozó termében (Kenéz, Kossuth u. 39.) megtartott képviselő - testületi üléséről.

Jelen vannak: Molnár Attila polgármester, Böröcz Dániel, Soós Szilvia, Kenedli Gergő és Süle Zoltán települési képviselők

Tanácskozási joggal meghívott: dr. Bíró Barnabás jegyző
Takács Alexandra jegyzői referens

Molnár Attila polgármester köszöntötte a megjelenteket, és megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel mind az 5 fő jelen van.

Megkérdezte, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl van-e további javaslat napirendi pont felvételére, annak tárgyalására.

A maga részéről kérte „Egyebek” napirendi pont felvételét és azon belül a Pecöli Plébánia civil támogatási kérelmének tárgyalását, a LEADER pályázat kapcsán önerő biztosításának tárgyalását, valamint a főépítési feladatellátás tárgyalását.

Mivel a képviselőktől más, egyéb javaslat nem érkezett, a meghívóban szereplő napirendi pontokat a fenti kiegészítéssel a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az alábbiak szerint:

Napirend:

1. Beszámoló az előző ülés óta történetekről

Szóbeli előterjesztés

Előadó: Molnár Attila polgármester

2. Rendeletalkotás:

- **A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 4/2021. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása**
Szóbeli és írásos előterjesztés
Előadó: Molnár Attila polgármester

- **Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása**
Szóbeli és írásos előterjesztés
Előadó: Molnár Attila polgármester
- 3. Középtávú terv elfogadása 2026-2029. évre**
Szóbeli és írásos előterjesztés
Előadó: Molnár Attila polgármester
- 4. Az önkormányzat 2026. évi összesített közbeszerzési tervének tárgyalása**
Szóbeli és írásos előterjesztés
Előadó: Molnár Attila polgármester
- 5. A 2025. évi adóigazgatási feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadása**
Szóbeli és írásos előterjesztés
Előadó: dr. Bíró Barnabás jegyző
- 6. A Pecöli Bóbita Művészeti Óvoda és a Pecöl-Kenéz-Megyehíd Önkormányzati Társulás 2026. évi költségvetésének jóváhagyása**
Szóbeli és írásos előterjesztés
Előadó: Molnár Attila polgármester
- 7. Az Ikervári Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének tárgyalása**
Szóbeli és írásos előterjesztés
Előadó: dr. Bíró Barnabás jegyző
- 8. Beszámoló az Ikervári Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről**
Szóbeli és írásos előterjesztés
Előadó: dr. Bíró Barnabás jegyző
8. melléklet
- 9. Egyebek**
 - **A Pecöli Plébánia civil támogatási kérelmének tárgyalása**
Szóbeli és írásos előterjesztés
előadó: Molnár Attila polgármester
 - **A Sághegy Leader Egyesület KAP-RD57-076-3-25 kódszámú pályázata kapcsán önerő biztosításának tárgyalása**
Szóbeli előterjesztés
előadó: Molnár Attila polgármester
 - **A főépítési feladatellátás tárgyalása**
Szóbeli előterjesztés
előadó: Molnár Attila polgármester

Ezt követően a polgármester rátért a napirendi pontok tárgyalására.

1. Beszámoló az előző ülés óta történetekről

Szóbeli előterjesztés

Előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester előadta, hogy a pulykatelep felé vezető út melletti ingatlannál, a garázsbejáró mellett nagyon megsüllyedt a talaj. Az ingatlan tulajdonosa a problémát megszeretné oldani.

dr. Bíró Barnabás jegyző szót kért és elmondta, hogy az ingatlan tulajdonosának közterület bontási engedélyt kell kérnie a munkálatok elvégzéséhez.

Molnár Attila polgármester folytatta beszámolóját, amelyben tájékoztatta a testületi tagokat arról, hogy Magyar Józsefné 90. születésnapjának köszöntése elmaradt, mert azt nem igényelték, azonban a polgármester másodmagával fel fogja köszönteni egy kis ajándék kíséretében. A Sághegy Leader pályázaton igényelt eszközök változtak, azonban erről bővebben az Egyebek napirendi pont keretein belül kíván tájékoztatást adni.

A polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntés az előző, rendes ülés óta nem volt.

A beszámolót, tájékoztatást a Képviselő-testület elfogadta, egyéb kérdés ehhez a napirendi ponthoz nem érkezett.

2. Rendeletalkotás:

- **A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 4/2021. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása**

Szóbeli és írásos előterjesztés

Előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester előadta, hogy amint az az írásos előterjesztésben is szerepel, a szociális étkeztetésre vonatkozó állami normatíva összege emelkedett, ezért szükségessé vált a szociális rendelet mellékletében szereplő térítési díj összegének a módosítása. Véleménye szerint az ügy lényegi megfontolást nem igényel, ezért kérte az előterjesztés részét képező rendelet-tervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Kenéz Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2026. (III. 5.)

önkormányzati rendelete

szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 4/2021. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az írásos előterjesztés és a rendelet-tervezet a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

- **Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása**
Szóbeli és írásos előterjesztés
Előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a költségvetés végleges változata nagyrészt megegyezik a februárban tárgyalta változattal. Az I. forduló tárgyalásához képest változás, hogy a Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulásnak fizetendő tagdíj mértéke 400,- Ft/főről 500,- Ft/főre emelkedett, valamint az Otthontámogatás összege megérkezett az önkormányzat számlájára, amely miatt a bevétel megemelkedett 1.280.000,- Forinttal.

Kérdés, hozzászólás hiányában kérte a rendelet előterjesztés szerinti megalkotását.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Kenéz Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (III. 5.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

Az írásos előterjesztés és a rendelet-tervezet a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

3. Középtávú terv elfogadása 2026-2029. évre

Szóbeli és írásos előterjesztés

Előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester előadta, hogy a testületnek ezt minden évben el kell fogadnia, a költségvetési rendelettel párhuzamosan. Az előterjesztésből kitűnik, hogy az önkormányzat nem tervez olyan ügyletet, mely több évre az önkormányzat költségvetését, az önkormányzat gazdálkodását negatívan befolyásolná, illetve pénzügyi terhet róna rá, kötelezettséget eredményezne.

Kérte a középtávú terv elfogadását.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

12/2026.(III.2.) számú képviselő-testületi határozat

Középtávú terv elfogadása 2026-2029. évre

Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§-ában foglaltakra figyelemmel, az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2026-2029. évi középtávú tervét a jegyzőkönyv 3. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Molnár Attila polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslat és a középtávú terv a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi

4. Az önkormányzat 2026. évi összesített közbeszerzési tervének tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés

Előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az önkormányzatnak jelenleg nincs olyan projektje, beruházása, amely közbeszerzési eljárás lefolytatását indokolja.

dr. Bíró Barnabás jegyző kiegészítette a polgármester által elmondottakat azzal, hogy a közbeszerzési törvény írja elő, hogy a tervben szerepeltetni kell minden, a közbeszerzés hatálya alá tartozó árubeszerzést, építési beruházást, akkor is, ha az adott évre az önkormányzat nem érintett ilyen eljárásban. Hangsúlyozta, hogy amennyiben az év közben változás lesz, tehát például új beruházás kapcsán közbeszerzést kell kiírni, akkor a tervet annak megfelelően módosítani lehet, illetve szükséges.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Molnár Attila polgármester kérte a döntés határozati javaslat szerinti meghozatalát.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

13/2026. (III.2.) számú képviselő-testületi határozat az Önkormányzat 2026. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadása

Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a alapján elfogadja az önkormányzat 2026. évre szóló összesített közbeszerzési tervét az előterjesztés szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Bíró Barnabás jegyző
határidő: 2026. március 31.

A határozati javaslat és a közbeszerzési terv a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

5. A 2025. évi adóigazgatási feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadása

Szóbeli és írásos előterjesztés

Előadó: dr. Bíró Barnabás jegyző

dr. Bíró Barnabás jegyző röviden ismertette az írásos előterjesztést és elmondta, hogy jogszabályi kötelezettség alapján a jegyzőnek évente be kell számolnia az adóigazgatási feladatok ellátásáról. Az adóbeszámolóban az előző évre tervezett és a teljesült bevételeket, valamint a kintlévőségeket is fel kell tüntetni.

Kérdés, hozzászólás a Képviselő-testület tagjaitól nem érkezett ezért kérte a beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

14/2026. (III.2.) számú képviselő-testületi határozat
A 2025. évi adóigazgatási feladatok ellátásáról szóló beszámoló

Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kenéz község közigazgatási területén végzett adóigazgatási feladatok ellátásáról szóló beszámolót megtárgyalta, és a beszámolót a jegyzőkönyv 5. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Molnár Attila polgármester
Határidő: azonnali

A határozati javaslat és a beszámoló a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

6. A Pecöli Bóbita Művészeti Óvoda és a Pecöl-Kenéz-Megyhíd Önkormányzati Társulás 2026. évi költségvetésének jóváhagyása

Szóbeli és írásos előterjesztés
Előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Társulási Tanács délelőtt 10 órakor megtartotta a Társulási tanácsulását, amelyen a Társulás és az Óvoda költségvetését megtárgyalták. A 2026. évi költségvetés a Társulás és az Óvoda vonatkozásában is elfogadásra került. A költségvetés mellékleteit a képviselők megkapták, ennek megfelelően a polgármester kérte a Társulás és az Óvoda 2026. évi költségvetésének előterjesztés szerinti tartalommal való jóváhagyását.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

15/2026. (III.2.) számú képviselő-testületi határozat
A Pecöli Bóbita Művészeti Óvoda és a Pecöl-Kenéz-Megyhíd Önkormányzati Társulás 2026. évi költségvetésének jóváhagyása

Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pecöli Bóbita Művészeti Óvoda és a Pecöl-Kenéz-Megyhíd Önkormányzati Társulás 2026. évre vonatkozó költségvetését és azt az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Molnár Attila polgármester
Határidő: azonnal

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 6. melléklete tartalmazza.

7. Az Ikervári Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés
Előadó: dr. Bíró Barnabás jegyző

dr. Bíró Barnabás jegyző elmondta, hogy a szabályoknak megfelelően a költségvetés elkészítését több egyeztetés és számítás előzte meg.

Röviden utalt arra, hogy a 2008 óta változatlan mértékű az illetményalap, amelyre tekintettel a Kttv. szerinti besorolási rendszer alapján a legmagasabb összegű illetménnyel rendelkező

tisztviselő bére sem érne el a garantált bérminimum 2026. évi összegét. Az elmondottakra tekintettel, a hivatal valamennyi köztisztviselője részére a tavalyi évben személyi illetmény került megállapításra.

A Kormány végre felismerte az önkormányzati szférában dolgozó köztisztviselők illetményemelésének szükségességét, amelynek megvalósításához a Közös Hivatal működéséhez már 2025. év július 1. napjától, majd 2026. január 1. napjától jelentősen megemelt, kiegészített állami normatívát biztosítottak. Fontos megemlíteni, hogy az úgynevezett növekmény összege, tehát a 21.654.805,- forint kizárólag illetményemelésre fordítható, a 2025. december 31. napján érvényes illetményeket kell emelni legalább 15 %-kal hivatali szinten. A költségvetési tervezetben ezen összeg kizárólag béremelésre szolgál. Abban az esetben, ha a teljes összeg nem kerül felhasználásra a béremelésre, úgy a különbözetet vissza kell fizetni az Államkincstárnak.

A rendelkezésre álló összeg lehetővé teszi a köztisztviselők 2025. évi illetményéhez viszonyított, átlagosan 20%-os mértékű illetményemelését, amelyet fontosnak tart az alkalmazottak méltányos megbecsülése és megtartása, valamint a bérfeszültség enyhítése érdekében. Ehhez kérte e Képviselő-testület támogató döntését.

A reál érték megőrzését szolgálná az éves cafeteria keret összegének megtartása, amely a tervezetben foglaltak szerint 300.000,- forint/fő összegű lenne az előző évhez hasonlóan, továbbá szintén a korábbi évekhez hasonlóan tervezésre került 100.000,- forint/fő összegű jutalom is.

A költségvetés tartalmazza a GYES-ről visszatérő, jelenleg a bennmaradt szabadságát töltő kolléganő garantált bérminimumhoz igazított illetményét is, azaz a költségvetés 4 hónapig 14 fő köztisztviselőt finanszíroz az eddigi 13 fő helyett. Az ő jogviszonya 2026. április 30. napjával, közös megegyezéssel szűnik majd meg.

A dologi kiadásokat illetően, a tényleges 2025. évi teljesítéshez képest átlagosan 10%-kal lettek növelve az előirányzatok, jelentősebb beruházás tervezése nélkül.

A költségvetés teljesítése a fenntartó önkormányzatoktól 6.181.648,- forint kiegészítő hozzájárulást igényel összesen, ez az összeg az előző évi hozzájáruláshoz képest 7%-os csökkenést eredményez.

Kérte, ha valakinek kérdése van, azt tegye fel.

Kérdés, hozzászólás a Képviselő-testület tagjaitól nem érkezett, ezért kérte a támogató döntés meghozatalát.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

16/2026. (III.2.) számú képviselő-testületi határozat

Javaslat az Ikervári Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadására

Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ikervári Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetését az írásos előterjesztés szerinti tartalommal javasolja

elfogadni az irányítószervi feladatokat ellátó Ikervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete számára.

Felelős: Molnár Attila polgármester
határidő: azonnali.

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

8. Beszámoló az Ikervári Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről
Szóbeli és írásos előterjesztés
Előadó: dr. Bíró Barnabás jegyző
8. melléklet

dr. Bíró Barnabás jegyző elmondta, hogy az éves beszámoló alapja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja szerinti rendelkezés. Utalt arra, hogy az Ikervári Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót írásban megkapták a tisztelt képviselők.

2025. év a személyi állomány alakulását tekintve ismét a változások évének volt tekinthető. Az év folyamán, 2025. szeptember 14. napján a gazdálkodási-pénzügyi csoportvezető jogviszonya nyugdíjazással, a 40 év jogviszonyra tekintettel megszűnt. A megüresedett státuszt pályázat útján sikerült rövid időn belül betölteni. Az új munkatárs betanulási időszaka, a tapasztalatok, feladatok átadása sajnos nem volt zökkenőmentes. Sajnos, az új munkatárstól a próbaidő alatt, két hónap közös munka után el kellett köszönni. Ismételt pályáztatást követően a munkakört 2025. október 15-től egy komoly szakmai tapasztalattal és közigazgatási gyakorlattal is rendelkező pályázóval sikerült betölteni. Az új kolléganő vonatkozásában a lakóhelye távolsága nehezíti a munkába járást, de ezt leszámítva a szakmai munkában az átmenet zökkenőmentesnek mondható.

Összességében elmondható, hogy az új munkatárs rövid idő alatt beilleszkedett a közösségbe és munkavégzésre az alaposság, megbízhatóság a jellemző.

Az év során egy fő pénzügyi ügyintéző továbbra is tartósan távol volt, gyermek gondozása céljából igénybe vett fizetés nélküli szabadságon.

A jegyző előadta, hogy vezetőként továbbra is alapvető célja egy racionálisan, költséghatékonyan, de ugyanakkor kellő szakmai hatékonysággal dolgozó hivatal működtetése, amelynek érdekében folyamatosan áttekinti a munkaköröket, a munkaköri leírásokat aktualizálja, ahol arra van szükség. A folyamat eredményeként bizonyos munkakörök tartalma változott.

Megköszönte a Képviselő-testületnek a Hivatal működéséhez nyújtott önkormányzati támogatást, hozzájárulást. Kérte, hogy amennyiben a beszámolóval kapcsolatos kérdés, észrevétel van, tegyék meg.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Molnár Attila polgármester javasolta a beszámoló elfogadását az előterjesztés szerinti tartalommal.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

17/2026. (III.2.) számú képviselő-testületi határozat

Az Ikervári Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ikervári Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót megismerte és azt a jegyzőkönyv 8. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Molnár Attila polgármester
határidő: azonnali.

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 8. melléklete tartalmazza.

9. Egyebek

- A Pecöli Plébánia civil támogatási kérelmének tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés

előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester ismertette a Pecöli Plébánia által benyújtott támogatási kérelmet. A kérelemben szerepel, hogy a kenézi templom kihangosító berendezését szeretnék lecserélni, amelyhez 80.000,- Ft összegű támogatást kérnek az önkormányzattól. A polgármester kérte a képviselő-testület támogató döntését, tekintettel arra, hogy a berendezés beszerzése a helyiek közös érdeke.

A Képviselő-testület tagjai az elmondottakkal egyetértettek.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

18/2026. (III.2.) számú képviselő-testületi határozat

Pecöli Plébánia részére támogatás nyújtása

Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pecöli Plébánia (képviselője: Németh Tamás) részére 80.000,- Ft, azaz nyolcvanezer forint vissza nem térítendő támogatást állapít meg a 2026. évi költségvetés terhére.

A támogatás csak és kizárólag a határozat mellékletét képező kérelemben foglalt célra használható fel, utólagos elszámolási kötelezettséggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Molnár Attila polgármester
Határidő: azonnali

A kérelem a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

**- A Sághegy Leader Egyesület KAP-RD57-076-3-25 kódszámú pályázata kapcsán
önerő biztosításának tárgyalása**

Szóbeli előterjesztés

előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester előadta, hogy a 2026. február 9-i testületi ülésen a képviselő-testület felhatalmazta őt, mint polgármestert a Leader pályázati kérelem benyújtására, illetve a szükséges intézkedések megtételére. Az ülést követően derült ki az a tény, hogy fűnyíró traktorra nem tud pályázni az önkormányzat, mivel napi használatban alkalmazott eszközökre csak egyesület pályázhat. A polgármester elmondta, hogy a pályázatíróval egyeztetve arra az álláspontra jutottak, hogy játszótéri eszközök beszerzésére kellene benyújtani a kérelmet. Az elmondottakra tekintettel konkretizálódott a pályázat költségvetése is, amely kapcsán felmerült, hogy a benyújtáshoz önerő biztosítása szükséges, ezért egy újabb döntés meghozatala szükséges. A polgármester kérte a képviselő-testület támogató döntését.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

19/2026.(III.2.) számú képviselő-testületi határozat

Döntés a Sághegy LEADER Egyesület által meghirdetett „Közösségi célú fejlesztések támogatása” című, KAP-RD57-076-3-25 kódszámú pályázat benyújtásáról

Kenéz Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Közös Agrárpolitika keretén belül meghirdetett „Közösségi célú fejlesztések támogatása” című, KAP-RD57-076-3-25 kódszámú felhívásra pályázatot kíván benyújtani.

A pályázat címe: Játszótér felújítása Kenéz községben.

A megvalósítási helyszín: 9752 Kenéz, 106/2 hrsz.

Bruttó bekerülési költség (100%): 2.465.440,- Ft

Bruttó támogatás (95%): 2.342.168,- Ft

Bruttó önerő (5%): 123.272,- Ft

Kenéz Község Önkormányzata az önerő költségét a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítéséhez kapcsolódó szerződések megkötésére.

Felelős: Molnár Attila polgármester

Határidő: pályázati felhívással összhangban

- A főépítési feladatellátás tárgyalása

Szóbeli előterjesztés

előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, arról, hogy Váradi Gábor a Green Line Solar Kft. képviselője telefonon megkereste a Kenéz 064/9 helyrajzi számú ingatlanon lévő napelempark fejlesztésével kapcsolatban felmerült probléma kapcsán. A cég képviselőjének elmondása alapján a napelemparkhoz egy akkumulátoros tároló fejlesztését tervezik, azonban a fejlesztés nincs összhangban a hatályos helyi építési szabályzattal. Váradi Gábor tájékoztatta a polgármestert, hogy egyeztetett Gergye Péter önkormányzati főépítésszel, és Csermelyi Andrea állami főépítésszel is az ügyben. A fejlesztés megvalósításához szükséges a HÉSZ módosítása, amelynek költségeit a cég viselné. A módosítással kapcsolatos eljárás megindításához a cég képviselője kérte a polgármester közreműködését, segítségét.

A polgármester előadta, hogy az ügyben szóbeli egyeztetést folytatott dr. Biró Barnabás jegyzővel, akit felkért a főépítési feladatellátással kapcsolatos tudnivalók ismertetésére.

dr. Biró Barnabás jegyző elmondta, hogy a hatályos jogszabályok alapján az önkormányzati főépítészek tervezőként nem készíthetnek településtervet annál az önkormányzatnál, ahol főépítési feladatot látnak el. Ez azt jelenti jelen esetben, hogy Kenézben Gergye Péter önkormányzati főépítész nem vehet részt a rendezési terv módosításában tervezőként. A szóbeli egyeztetések alapján a főépítész jelezte, hogy amennyiben a rendezési terv módosítása realizálódik, úgy ő lemondana az önkormányzati főépítési feladatok ellátásáról és tervezőként működne közre. Ez esetben a megoldás az lenne, ha a szóban forgó településrendezési eszközök módosításának tervezői feladatainak ellátása idejére a főépítési feladatokat egy másik főépítész látná el, határozott idejű szerződés keretein belül. Ezen megoldáshoz további egyeztetések szükségesek a jelenlegi és a jövőbeni meghatározott főépítési feladatot ellátó szakemberekkel. A gördülékeny ügyintézés érdekében a jegyző javasolta a polgármester felhatalmazását az egyeztetések lefolytatására, valamint a főépítési feladatellátásra vonatkozó esetleges új megbízási szerződés aláírására. A jegyző továbbá utalt arra is, hogy az eljárások megindításához szükséges egy írásbeli kérelem a Green Line Solar Invest Kft. képviselőjétől.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

20/2026. (III.2.) számú Képviselő-testületi határozat

A polgármester felhatalmazása a főépítési feladatellátással kapcsolatos egyeztetések lefolytatására

Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a rendezési terv módosítása esetén felhatalmazza a Polgármestert a főépítési feladatellátással kapcsolatos egyeztetések lefolytatására, valamint amennyiben az szükségessé válik, a főépítési feladatellátás vonatkozásában a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Molnár Attila polgármester

Határidő: azonnal.

Miután a Képviselő-testület a napirendi pontokat megtárgyalta, és más egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést 17:50 órakor bezárta.

-kmf-

 ----- Molnár Attila polgármester		 ----- dr. Bíró Barnabás jegyző
---	---	---