

**Kenéz Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete**  
9752 Kenéz, Kossuth u. 39.

**Ikt.szám:** K/92-8/2025

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Kenéz Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 25-én (csütörtökön) 17:00 órai kezdettel a Kenézi Önkormányzat tanácskozó termében (Kenéz, Kossuth u. 39.) megtartott képviselő - testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Molnár Attila polgármester, Böröcz Dániel, Soós Szilvia, Süle Zoltán és Kenedli Gergő települési képviselők

**Tanácskozási joggal meghívott:** dr. Bíró Barnabás jegyző  
Takács Alexandra jegyzői referens

Molnár Attila polgármester köszöntötte a megjelenteket, és megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel mind az 5 fő jelen van.

Megkérdezte, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl van-e további javaslat napirendi pont felvételére, annak tárgyalására.

A maga részéről kérte „Egyebek” napirendi pont felvételét és azon belül a polgármesteri hivatal takarításával kapcsolatos feladatok ellátásának tárgyalását.

Mivel a képviselőktől más, egyéb javaslat nem érkezett, a meghívóban szereplő napirendi pontokat a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az alábbiak szerint:

### **Napirend:**

- 1. Beszámoló az előző ülés óta történekről**  
Szóbeli előterjesztés  
Előadó: Molnár Attila polgármester
- 2. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozás tárgyalása**  
Szóbeli és írásos előterjesztés  
Előadó: Molnár Attila polgármester
- 3. A 2026/2027. tanévre vonatkozó beiskolázási körzethatárok véleményezése**  
Szóbeli és írásos előterjesztés  
Előadó: Molnár Attila polgármester
- 4. Belső ellenőrzési jelentés tárgyalása**  
Szóbeli és írásos előterjesztés  
előadó: Molnár Attila polgármester

**5. A 115. helyrajzi számú ingatlan értékesítésének tárgyalása**

Szöbéli és írásos előterjesztés

előadó: Molnár Attila polgármester

**6. Idősek napi rendezvény tárgyalása**

Szöbéli előterjesztés

előadó: Molnár Attila polgármester

**7. A közmeghallgatás időpontjának tárgyalása**

Szöbéli előterjesztés

előadó: Molnár Attila polgármester

**8. Egyebek**

**- A polgármesteri hivatal takarításával kapcsolatos feladatok ellátásának tárgyalása**

Szöbéli előterjesztés

Előadó: Molnár Attila polgármester

Ezt követően a polgármester rátért a napirendi pontok tárgyalására.

**1. Beszámoló az előző ülés óta történtekről**

Szöbéli előterjesztés

Előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester elmondta, hogy a faluban az általa üzemeltetett vegyesbolt bezárt, így élelmiszerüzlet nincs Kenézben.

Auer Gyuláné pénzügyi ügyintéző hivatalosan nyugdíjba vonult, ezen alkalomból a képviselő-testület nevében ajándécsomaggal köszönte meg munkáját.

A polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Rákóczi utca 7. szám előtt lévő csapadékvíz-elvezető árok beomlott, ezzel kapcsolatban egyeztetett a Z-Híd Zrt. képviselőjével, aki elmondta, hogy már lejárt az általuk vállalt garancia. Az árok helyreállítása az önkormányzat által megtörtént. A Kenéz, Petőfi utca 14. szám előtt a járda beszakadt egy cserepet szállító teherautó miatt, amelynek helyreállítását az ingatlan tulajdonosa elvégezte.

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag elfogadta.

Molnár Attila polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről. Elmondta, hogy az előző ülés óta iskolakezdési támogatás jogcímén 11 főnek összesen 110.000,- Ft került kifizetésre. A szociális célú tüzelőanyag juttatás kiosztása is megtörtént 3 fő részére, amelyből 2 fő 4,7-4,7 m<sup>3</sup> és 1 fő 4.6 m<sup>3</sup> tüzfában részesült. A 60. életévüket betöltött személyek támogatásának kiosztása folyamatban van, a támogatás összege személyenként 20.000,- Ft.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**36/2025. (IX.25.) számú képviselő-testületi határozat**  
**Kenéz község polgármesterének átruházott hatáskörben hozott döntéseinek**  
**elfogadása**

Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kenéz község polgármesterének az előző rendes ülés, 2025. augusztus 18. óta az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót jóváhagyja.

Felelős: Molnár Attila polgármester  
Határidő: azonnali

**2. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozás tárgyalása**  
Szóbeli és írásos előterjesztés  
Előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester ismertette az írásos előterjesztést. Előadta, hogy minden évben csatlakozott az önkormányzat a programhoz. Kiemelte, hogy a tavalyi évben hoztak határozatot a bírálati szempontrendszerrel illetően is, ezért kérte, hogy az idén is hozzanak döntést az elbírálási szempontokra vonatkozóan az előterjesztésben szereplő határozati javaslat alapján.

Kérdés, észrevétel nem volt.

A polgármester kérte a Képviselő-testületet a döntések meghozatalára.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**37/2025.(IX.25.) Képviselő-testületi határozat**  
**Nyilatkozat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz**  
**történő csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról**

1. Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilatkoztatja, hogy a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi pályázati fordulójához.
2. Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilatkoztatja, hogy a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és az önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Kenéz Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilatkoztatja, hogy az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási

Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa adatbázisban rögzíti.

4. Kenéz Község Önkormányzata nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Az adatrögzítéssel megbízott munkatársa neve: Toldi Szilvia  
E-mail címe: [ikervarigazgatas2@ikervaronk.hu](mailto:ikervarigazgatas2@ikervaronk.hu)  
Telefonszáma: 95/490-001

A pályázatot 2025. október 3-ig ki kell írni, 2025. december 3-ig elbírálni és a pályázatok eredményét 2025. december 4-ig közzé kell tenni.

Felelős: Molnár Attila polgármester  
Határidő: nyilatkozat 2025. szeptember 29.  
Pályázati kiírás: 2025. október 3.  
Elbírálás: 2025. december 3.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **38/2025.(IX.25.) Képviselő-testületi határozat**

#### **Döntés a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer elbírálási szempontjaira vonatkozóan**

Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. év Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatban nem részesít olyan személyt, akinél a családban az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap összegének 700 %-át (ez 199.500,- Ft) meghaladja.

*Annak a személynek, akinél a családban az egy főre jutó jövedelem fenti összeget nem haladja meg, a pályázati támogatás havi összege 5.000,-Ft.*

Az egy főre jutó jövedelem számításánál a testület az 1993. évi III. törvény 4.§-át veszi alapul. A rangsorolásnál az első szempont a családban az egy főre jutó átlagkereset. Amennyiben ez méltánytalan, a Képviselő-testület figyelembe veszi a pályázó családjának vagyoni helyzetét, valamint a családi körülményeket (helyzetét: gondviselője egyedül neveli, árva, félárva, munkanélküliség a családban, kollégiumi ellátásban részesül vagy sem stb.)

Felelős: Molnár Attila polgármester  
Határidő: 2025. december 3.

*Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.*

3. **A 2026/2027. tanévre vonatkozó beiskolázási körzethatárok véleményezése**  
Szóbeli és írásos előterjesztés

Előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester elmondta, hogy a Sárvári Tankerületi Központ megküldte az iskolai körzethatárokról szóló tájékoztatást. Az 1-4. osztály oktatása a Zichy Antónia Általános Iskola Gróf Erdődy Ferenc Telephelyén, Pecölben megoldott, az 5-8. osztályosok részére a Zichy Antónia Általános Iskola Ikerváron biztosít kötelező felvételt. Javasolta az írásos előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, észrevétel a Képviselő-testületi tagoktól nem érkezett.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

### **39/2025.(IX.25.) számú képviselő-testületi határozat**

#### **Beiskolázási körzethatárok véleményezése a 2026/2027. tanévre vonatkozóan**

Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sárvári Tankerületi Központ 2026/2027-es tanévre vonatkozó, általános iskolai körzethatárok kijelölésével kapcsolatos tájékoztatóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, módosításokra javaslatot nem tesz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Molnár Attila polgármester

Határidő: azonnali

*A határozati javaslat és a tájékoztató a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.*

#### **4. Belső ellenőrzési jelentés tárgyalása**

Szóbeli és írásos előterjesztés

előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester előadta, hogy megtörtént a belső ellenőrzés lefolytatása, az erről szóló írásos anyagot a testületi tagok megkapták, azt megismerhették. Az ellenőrzés tárgya a szabályzatok meglétének, jogszabályi megfeleléségének ellenőrzése volt.

dr. Bíró Barnabás jegyző kiegészítette az elmondottakat azzal, hogy a belső ellenőr közepes kockázatú megállapításokat tett, így intézkedési terv elkészítése is szükséges volt. A jelentés alapján a vonatkozó jogszabályok előírásaival összhangban a szabályozottság biztosított volt. Elmondta, hogy a belső ellenőr által rögzítettekkel egyetért, a szabályzatokat az ellenőrzési jelentésben tett javaslatok figyelembevételével az Intézkedési tervben meghatározott határidőre aktualizálni szükséges, amely már folyamatban van. Az idei évben valószínűsíthetően már nem lesz belső ellenőrzés, így erről az ellenőrzésről majd körülbelül február hónapban készül egy éves jelentés, amelyet szintén el kell fogadnia a képviselő-testületnek.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **40/2025.(IX.25.) számú képviselő-testületi határozat**

#### **Kenéz Község Önkormányzata belső ellenőrzési jelentésének tárgyalása**

Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Kenéz Község Önkormányzata belső ellenőrzéséről készült jelentést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Molnár Attila polgármester és dr. Bíró Barnabás jegyző  
Határidő: azonnali

*Az írásos előterjesztést és a jelentést a jegyzőkönyv 3. melléklete tartalmazza.*

#### **5. A 115. helyrajzi számú ingatlan értékesítésének tárgyalása**

Szóbeli és írásos előterjesztés  
előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester előadta, hogy amint azt az előző testületi ülés beszámolójában már jelezte, a Kenéz 115. helyrajzi számú ingatlan értékesítése kapcsán 2025. szeptember 2-án szakmai konzultáció keretében tárgyalás zajlott az Állami Főépítész Asszonnyal, amelyen az önkormányzati főépítész, a jegyző és a jegyzői referens is részt vett. Az előzményeket tekintve Sebestyén László kenézi lakos az önkormányzatnak címzett levelében jelezte, hogy megvásárolná a 115. helyrajzi számú ingatlant, ezzel egyidejűleg 550.000,- Ft vételi ajánlatot is tett. Az ingatlan értékének megállapítására Gyürüs Ferenc okleveles építőmérnök, igazságügyi építési és ingatlanforgalmi szakértő lett felkérve, aki az ingatlan piaci forgalmi értékét 370.000,- forintban határozta meg. A szakmai konzultációra a jegyző javaslata alapján került sor.

dr. Bíró Barnabás jegyző elmondta, hogy az Állami Főépítész tájékoztatása szerint, amennyiben a zöldterület, mint területfelhasználási fogalom, kategória megváltoztatására kerülne sor, abban az esetben a rendezési tervet is megfelelően módosítani kellene, amelynek jelentősek a költségei. Ennek hiányában a terület nem idegeníthető el, tehát eladni nem lehet. Ráadásul, amennyiben a zöldterület besorolás megszüntetésre kerülne, úgy helyette a település belterületén 125 százalékban másik zöldterületet kellene kijelölni. Ez is további nehézséget jelentene a helyzet rendezésében. Alternatív megoldásként felvetődött, hogy amennyiben az ajánlattevő célja és az önkormányzat szándéka is egyezik a tekintetben, hogy a magántulajdonú ingatlanra történő bejárást szeretnék megkönnyíteni, úgy az ingatlan művelési ágának megváltoztatása is megoldást jelenthetne. Ez azt jelenti, hogy a jelenleg „kivett beépítetlen területként” szereplő ingatlan testületi döntéssel „közterület, közpark” művelési ág besorolásba kerülhetne és ezt követően a tulajdonos kérelmére egy közútkezelői engedéllyel a bejárás a 115. helyrajzi számú ingatlanon keresztül is engedélyezhető lenne.

A Képviselő-testület röviden tanácskozott és ezt követően 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**41/2025.(IX.25.) számú képviselő-testületi határozat**

**Döntés a 115. helyrajzi számú ingatlan értékesítésével kapcsolatban**

1. Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kenéz község vonatkozásában a Szabályozási Terv módosítását nem kezdeményezi, egyúttal a Kenéz 115. helyrajzi számú ingatlan elidegenítését nem támogatja.

2. Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonos arra irányuló kérelme esetén hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a terület művelési ága megváltoztatásra kerüljön, és „közterület, közpark” bejegyzéssel kerüljön rögzítésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Molnár Attila polgármester  
Határidő: azonnali

*A kérelem, jegyző tájékoztató levele és az értébecslés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezik.*

**6. Idősek napi rendezvény tárgyalása**

Szóbeli előterjesztés  
előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester utalt arra, hogy a tavalyi évhez hasonlóan idén is tervezik idősek napi rendezvény megtartását. Javasolta, hogy a rendezvényt 2025. október 11. napján tartsák meg, ehhez kérte a Képviselők hozzájárulását, segítségét.

A Képviselő-testület tagjai röviden tanácskoztak az idősek napi rendezvénnyel kapcsolatos teendőkről, a vacsoráról és a fellépőről, majd ezt követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**42/2025.(IX.25.) számú képviselő-testületi határozat**

**idősek napi rendezvényről döntés**

Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2025. évben a településen megtartja az idősek napi rendezvényt 2025. október 11. napján.

Felelős: Molnár Attila polgármester  
Határidő: azonnal

**7. A közmeghallgatás időpontjának tárgyalása**

Szóbeli előterjesztés  
előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester előadta, hogy a közmeghallgatás időpontját szeretné egyeztetni a képviselőkkel. Jelezte, hogy az elmúlt években a közmeghallgatás a novemberi - decemberi hónapokban került megtartásra. Kérte a képviselőket, hogy tegyék meg javaslataikat az időpontot illetően.

Rövid tanácskozást követően a Képviselő-testület tagjai arra az álláspontra jutottak, hogy a közmeghallgatást a november hónapban tartandó képviselő-testületi üléssel egy napon tartják meg.

## 8. Egyebek

### - A polgármesteri hivatal takarításával kapcsolatos feladatok ellátásának tárgyalása

Szóbeli előterjesztés

Előadó: Molnár Attila polgármester

Molnár Attila polgármester elmondta, hogy a Polgármesteri Hivatal épületének takarítása jelenleg nem megoldott, ezért szükséges lenne akár megbízási szerződéssel egy takarítót foglalkoztatni. A feladat ellátására javasolta megbízási szerződés megkötését Hergovits Éva kenézi lakossal, aki nyugdíjasként havi 20.000,- Ft ellenében vállalná az épület takarítását. A szerződést határozott időre, 2026. december 31-ig javasolja megkötni.

A Képviselő-testület az elmondottakkal egyetértett.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **43/2025.(IX.25.) számú képviselő-testületi határozat** **Hergovits Éva megbízása a takarítói feladatok ellátására**

Kenéz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Hergovits Évával (született: Szombathely, 1969. október 16., anyja neve: Horváth Borbála, lakóhelye: 9752 Kenéz, Rákóczi Ferenc u. 44.) 2025. október 1-től 2026. december 31-ig tartó, határozott idejű megbízási szerződést köt a takarítói feladatok ellátására, a megbízási díj összegét havi nettó 20.000,- Ft-ban, azaz húszezer forintban határozzák meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Molnár Attila polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Miután a Képviselő-testület a napirendi pontokat megtárgyalta, és más egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést 18:20 órakor bezárta.

-kmf--

Molnár Attila

Molnár Attila  
polgármester



dr. Bíró Barnabás

dr. Bíró Barnabás  
jegyző